



TRANSPORDIAMET

Lp Hardo Aun  
THS Projekt OÜ  
hardo.aun@thsprojekt.com  
Küütri tn 3  
51007, Tartu, Tartu maakond

Teie 18.11.2024

Meie 09.12.2024 nr 7.1-2/24/25251-18

**Keila-Tutermaa haja piirkonna  
keskpingevõrgu parendamine projekti  
kooskõlastamine riigitee nr 8, nr 11410, nr  
11193, nr 11186 maaüksuse piires ja tee  
kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud keskpinge elektrimaakaablite, madalpinge elektrimaakaablite, harukilbi paigaldamine ning olemasolevate õhuliini juhtmete ja olemasolevate mastide asendamine ning õhuliini demonteerimine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis ning lisaks komplektalajaamade paigaldamine tee kaitsevööndis:

Riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee

**Keskpinge elektrimaakaabli ristumine riigiteega nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 19,15 kinniselt, kaitsetorus.**

**Keskpinge elektrimaakaabli kulgemine riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 19,22-19,74 maaüksusel kinniselt, kaitsetorus.**

**Keskpinge elektrimaakaabli kulgemine riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 19,78-20,38 maaüksusel kinniselt, kaitsetorus.**

**Keskpinge elektrimaakaabli ristumine riigiteega nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 20,41 kinniselt, kaitsetorus.**

**Keskpinge elektrimaakaabli kulgemine riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 20,45-21,39 maaüksusel kinniselt, kaitsetorus ning ristumine riigiteega nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 21,24 kinniselt, kaitsetorus.**

**Keskpinge elektrimaakaabli kulgemine riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 21,39-22,31 maaüksusel kaitsetorus, kinniselt 21,39-21,41, km 21,90-22,31 ja lahtiselt km 21,41-21,90.**

**Harukilbi paiknemine riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 21,41 maaüksusele.**

**Keskpinge elektrimaakaablite ristumine riigiteega nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 21,90 kinniselt, kaitsetorus.**

**Keskpinge elektrimaakaabli ristumine riigiteega nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 22,31 kinniselt, kaitsetorus.**

**Keskpinge elektrimaakaabli paiknemine riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 22,44 maaüksusel kinniselt, kaitsetorus.**

**Keskpinge elektrimaakaablite paiknemine riigitee maaüksusel 8 Tallinn-Paldiski maantee L1 (tunnus: 19801:001:4043), riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 21,90 tee kaitsevööndis kinniselt, kaitsetorus.**

**Keskpinge elektrimaakaabli paiknemine riigitee maaüksusel Paldiski kergliiklustee L12 (tunnus: 19801:001:2396), riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 22,32-22,38 lahtiselt, kaitsetorus ja km 22,44 kinniselt, kaitsetorus tee kaitsevööndis.**

**Keskpinge elektrimaakaabli paiknemine riigitee maaüksusel Paldiski kergliiklustee L10 (tunnus: 19801:012:0592), riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 22,61-22,77 tee kaitsevööndis kinniselt, kaitsetorus.**

**Madalpinge elektrimaakaablite ja tõmmitsa paiknemine riigitee maaüksusel Paldiski kergliiklustee L10 (tunnus: 19801:012:0592), riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 22,74 tee kaitsevööndis.**

**Keskpinge elektrimaakaabli paiknemine riigitee maaüksusel Paldiski kergliiklustee L9 (tunnus: 19801:012:0584), riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 22,77-22,91 tee kaitsevööndis kinniselt, kaitsetorus.**

Keskpinge elektrimaakaablite ja madalpinge elektrimaakaablite kulgemine ning komplektalajaama paiknemine riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 19,15-19,22, km 19,74-19,78, km 20,38-20,45, tee kaitsevööndis. Keskpinge elektriõhuliini juhtmete asendamine ristumisel riigiteega 8 Tallinna-Paldiski tee km 21,40. Keskpinge elektrimaakaablite kulgemine riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 22,38-22,44, km tee kaitsevööndis. Komplektalajaama paiknemine riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 22,74 tee kaitsevööndis.

#### *Riigitee nr 11410 Kiia-Vääna-Viti tee*

**Madalpinge elektrimaakaablite ristumine riigiteega nr 11410 Kiia-Vääna-Viti tee km 0,42 kinniselt, kaitsetorus ning keskpinge elektrimaakaablite kulgemine riigitee nr 11410 Kiia-Vääna-Viti tee km 0,42-0,61 maaüksusel kinniselt, kaitsetorus.**

**Keskpinge elektrimaakaabli kulgemine riigitee nr 11410 Kiia-Vääna-Viti tee km 2,26-2,87 maaüksusel kinniselt, kaitsetorus.**

Olemasoleva õhuliini demonteerimine riigitee nr 11410 Kiia-Vääna-Viti tee km 0,04 maaüksusel ja tee kaitsevööndis. Keskpinge ja madalpinge elektrimaakaablite kulgemine ning komplektalajaama paiknemine riigitee nr 11410 Kiia-Vääna-Viti tee km 0,42-0,44, km 0,61 tee kaitsevööndis. Keskpinge elektrimaakaabli kulgemine riigitee nr 11410 Kiia-Vääna-Viti tee km 2,26 ja km 2,87 tee kaitsevööndis. Keskpinge elektriõhuliini puitmasti paigaldamine ning õhuliini juhtmete asendamine riigitee nr 11410 Kiia-Vääna-Viti tee km 3,87 tee kaitsevööndis.

#### *Riigitee nr 11186 Tutermaa-Vanamõisa tee*

**Keskpinge elektrimaakaabli kulgemine riigitee nr 11186 Tutermaa-Vanamõisa tee km 0,05 maaüksusel kaitsetorus. Keskpinge elektrimaakaabli ristumine riigiteega 11186 Tutermaa-Vanamõisa tee km 0,02 kinniselt, kaitsetorus.**

Keskpinge elektrimaakaabli kulgemine riigitee nr 11186 Tutermaa-Vanamõisa tee km 0,02-0,05 tee kaitsevööndis. Olemasoleva puitmasti ning õhuliini juhtmete asendamine riigitee nr 11186 Tutermaa-Vanamõisa tee km 0,00-0,05 maaüksusel.

Riigitee nr 11193 Kumna-Vääna tee

**Keskpinge elektrimaakaabli kulgemine riigitee nr 11193 Kumna-Vääna tee km 0,00-0,03 maaüksusel kinniselt, kaitsetorus.**

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** THS Projekt OÜ töö nr P19177 (IP4436) „*Keila-Tutermaa haja piirkonna keskpinge võrgu parendamine. Projekti kood IP4436*“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 8 teelõik km 11,70-46,80 oli pindamistööde objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 8 teelõik km 15,905-24,881 oli taastusremondi objekt 2023 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2023 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Riigitee nr 8 teelõik km 16,7-24,2 on eeltatavalt ehitusobjekt 2052 aastal. Transpordiametil on antud teelõigu osas arendushuvi ning koostatud on eskiisprojekt „*Riigitee nr 8 Tallinn – Paldiski km 16,7-24,2 Harku – Keila lõigu eskiisprojekti II-etapp*“ (projekteerija Selektor Projekt OÜ, töö nr P22007).

THS Projekt OÜ töö nr P19177 (IP4436) „*Keila-Tutermaa haja piirkonna keskpinge võrgu parendamine. Projekti kood IP4436*“ projekti realiseerimisel tuleb lähtuda Riigitee nr 8 Tallinn – Paldiski km 16,7-24,2 Harku – Keila lõigu eskiisprojektist. Teeprojekti Transpordiameti poolseks kontaktisikuks on projekteerimise üksuse projektijuht Hans Keskrand (hans.keskrand@transpordiamet.ee).

Elektirprojekti lahendus tuleb realiseerida enne riigitee projekti realiseerumist.

4. Riigitee nr 8 teelõik km 17,0-25,4 oli pindamistööde objekt 2022 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
5. Riigitee nr 11410 teelõik km 0,00-0,45 oli taastusremondi objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2024 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
6. Riigitee nr 11410 teelõik km 0,3-0,4 oli liiklusohutliku koha likvideerimise objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2024 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
7. Riigitee nr 11410 teelõik km 0,45-5,948 oli taastusremondi objekt 2021 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2021 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
8. Riigitee nr 11410 teelõik km 2,2-3,0 on eeldatavalt liiklusohutliku koha likvideerimise objekt 2030 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning

tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

9. Riigitee nr 11193 teelõik km 0,031-8,435 on pindamistööde objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
10. **Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu tee ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.**
11. Õhuliini mastide vahetusel ei tohi mastide paiknemine nihkuda riigitee poole ning riigiteega lõikuva õhuliini vähim kõrgus tee pinnast juhtme suurima rippe puhul peab olema minimaalselt 7,0 m ning paljasjuhtmetega liinide korral tuleb arvestada ka  $D_{el}$  väärtust.
12. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks.*** Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
13. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 13.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 13.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
14. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
15. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
16. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
17. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
18. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.

19. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
20. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Laur Kõiv

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt „*P19177\_IP4436\_projekt*“

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee